**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**город Нур-Султан, Республика Казахстан.**

**приобрести любое недвижимое имущество в городе Нур-Султан, за цену и на условиях по своему усмотрению, а также предоставить в залог любое недвижимость в городе Нур-Султан,** в связи с чем заключить и подписать от моего имени договор купли-продажи, договор залога, предварительный договор купли-продажи, инвестиционный договор, соглашение о задатке, соглашение о перемене лиц, дополнительные соглашения. Для чего предоставляю ему право представлять мои интересы во всех государственных и негосударственных органах, организациях, предприятиях, учреждениях, коммерческих структурах, всех форм собственности в городе Астана, в том числе, но не ограничиваясь: в Департаменте юстиции города Астана, НАО «Государственная корпорация» Правительство для граждан», РГКП «Центр по недвижимости по г.Астана», АстанаСуАрнасы, АстанаЭнергоСбыт, ГЦТ «Астанателеком», АО «Казахтелеком», Астана ЕРЦ, и других эксплуатационных и коммунальных службах, в налоговых органах, Акиматах, у нотариуса, подавать от моего имени заявления**, в том числе в браке не состою,** собирать необходимые документы и справки, заключать договора на обслуживание недвижимого имущества, устанавливать счетчики, получить зарегистрированные документы, технические паспорта, сдавать недвижимое имущество в аренду, получать ключи и пропуска, производить ремонтные работы, производить платежи, прописать и выписать себя и любых третьих лиц, производить платежи и расчеты, при необходимости расторгать договоры, получить причитающееся мне денежные средства и передать их мне, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.--------------------

#  При подписании настоящей доверенности, я подтверждаю, что в дееспособности не ограничен(а), не нахожусь в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могу осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаю, что не нахожусь под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств. -------------------------------------------

 Согласно статьи 8 Закона «О языках в Республики Казахстан» желаю, чтобы текст настоящего документа был напечатан нотариусом на русском языке, русским языком владею свободно, в переводчике не нуждаюсь. --------------------------------------------------------

 Текст настоящей доверенности мной прочитан, мои права и обязанности, смысл и последствия, совершаемого действия, содержание статей 167-171 Гражданского кодекса Республики Казахстан и ст. 18 пп.2 п.1 Закона Республики Казахстан «О нотариате», мне нотариусом разъяснены. ------------------------------------------------------------------------------------

**Доверенность выдана сроком на три года.----------------------------------------------------**

**ПОДПИСЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**